

महाराष्ट्र धारण

गृहीनर्माण व 'व्योम रहात्या 'वभाग

धारण 'नर्मय क्र.युस्लसी १०८३/२५७/कायर्सिन-१५,

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.

दिनांक : २० फेब्रुवारी १९८४

नागरी ज्योति घ्याल धारणा कायदा महाराष्ट्र राज्यात १७ फेब्रुवारी
 पासून लागू करण्यांत आला. या कायदानव्ये उपलब्ध होणा-या अंतरीक्त
 वै वाटप कायदाच्या फैल २३ प्रमाणे करावयाचे आडेही यां खालीनो वा
 न प्राप्त्याने सार्वजनिक गृहीनर्माण व औद्योगिक कामगारांनाठी आण
 घरांताठी वै उपलब्ध कसळ कैण्यांकरता उद्योगधारांवरीच्या 'कंदा
 याची 'निर्धारा आणा प्रयोगनाळाठी तसेच सार्वजनिक ठोयी उपलब्ध कसळ
 नीरात आणि उर्फामान्य लोकांचे 'चित साधेच आशा इतर कायाकरता
 यापा आडे. आतापर्यंत उपलब्ध झालेल्या अंतरीक्त ज्योतिनीचे वाटप सर्व-
 प्रमाणे धारणाचे व 'नमशासकीय संस्था व कायदालिये यांना करण्यांत आले.
 नागरी ज्योति घ्याल धारणा कायदानव्ये उपलब्ध होणारी अंतरीक्त
 मोक्ष्यांताठी अनेक सडकारी गृहीनर्माण संस्था व इतर उगंगी संस्था
 यांनी शासनाकडे ज्योतिनीची मागणी करण्यांत येत असून अशा संस्थाना
 कीन घ्याल धारणा कायदालाली उपलब्ध होणा-या अंतरीक्त
 वै वाटप झाला प्रकारे करावे याबाबत स्पष्ट धोरण ठरांक्यांवा प्रश्न
 या 'विवारांवीन होता. याबाबत आता शासनाने पुढील प्रभाणे
 आला आडे :-

अंतरीक्त मोक्ष्या ज्योतिनीचे वाटप करण्यांताठी पुढील शार्गदर्शक
 ग [गार्ड टार्नर] गवळंब करण्यांत यावा.

१०. नागरी ज्योति घ्याल धारणा कायदा १९७६ अन्वये उपलब्ध
 होणा-या अंतरीक्त मोक्ष्या ज्योतिनीची कर्वकारी ही घरांताठी
 [हौतंग] व 'बगर 'निवासी उपयोगाराठी [नॉन-हौतंग] अशी
 त्या त्या नागरी समुदाच्या शटरांच्या 'वकास आराखडयानुसार
 करण्यांत यावो.

२० घरे बांध्याताठी आंतरीकरा मोफल्या जौमनी ऐतांना

त्या पुढील अग्रवृष्ट्याने देण्यांत याव्यात :-

- [अ] भद्राराष्ट्र गृहांनार्णि व देव विकास पुरांधकरण फँक्वा तत्त्वम
सार्वज्ञानिक गृहांनार्णि संस्था, अरोव शास्त्राव्या धरबांधणीताठी
अग्रवृ-प घादा.
- [ब] शासकीय व स्थानिक स्वराज्य संस्था फँक्वा 'नमशासकीय संस्था
यांना त्यांच्या कर्मवा-यांच्या आंधवृत्त 'निपासस्थानाठी.
- [क] आंतरीक्त मोक्षी जपीन सजाव्या उपयोगाच्या जौमनीला लागून
अरोल व त्या उपकृष्टाला आपल्या कायगांराताठी घरे बांध्याताठी
ती जपीन पाऊद्ये अरोल व 'विकास नियमावलीप्रमाणे तशी घरे
बांधता घेणे शक्य अरोल तर आगा उपकृष्टाला.
- [ज] पांच छजार तौ.गी. पर्यंतो आंतरीकरा जौमनीवे हुक्के वरील संस्थाना
आवश्यक नसल्यात सहकारी गृहांनर्माण तस्थाना पायेता [प्रत्या
वाटप महसूल 'वभागाने शास्त्रान प्रेनर्णय महसूल व वन 'वभाग,
१८०१२-५-१९८३ फँक्वा त्या 'विषयी घेऊवेलो छरांधण्यात
ऐणा-या हुरणाप्रमाणे करावे].

- [झ] इतर खाली संस्था दा व्यक्ती [सहकारी गृहांनर्माण संस्था
फँक्वा शासकीय कर्मवा-यांच्या 'निपासस्थानाठी नांगे
असलेली जपीन] महसूल 'वभागाने पाबाबाव्या अव्यावत
'नियमाप्रमाणे वाटप करावे.

३० इतर 'किंवर 'निवासी उपयोगाला भोवल्या जौमनी देतांना त्या पुढील
अग्रवृष्ट्याने देण्यांत याव्यात :-

- [अ] छेड व राज्य शासकीय व 'नमशासकीय संस्था 'बल्हा पारेषदा
नगर पारेषदा वैरे स्थानिक स्वराज्य संस्था आण इतर सार्वज्ञानिक
देवातांल उपकृष्ट यांना त्यांच्या जर्जरीप्रमाणे को-या व इतर सार्वज्ञानिक
उद्दीप्तांच्यापूर्तीसाठी [उदा. इस्पतळे शाळा वैरे] यात्र अणा
प्रकरण 'विकास आराडा व 'विकास 'नियमावली [हेल्पर्सोट]
लंद्रोल ऊस्स] लक्षात घेजन आण जौमनीघा उपयोग करण्याली
त्यांची हायता त्याच्यांपडील जौमनींचो उपलब्धता व जौमनींचो त्यांपी
'नफ्ट लक्षात घेजन माग्य त्यांना जौमन वाटप करावे.

[८] सार्वजनिक संस्था 'विषयस्थ संस्था[राष्ट्रीय द्रष्टव्य]

वांगा त्यांच्या रांसूटीतक शोक्षणिक व वैदिकोय

धर्मादिय ग्राणे इतर आव उद्दीप्तपूर्तिसिद्धार्थां.

[૫] હાર અણા બોમની કૃપાંનીયાં એકંદા ક્ષતીસ્ટ્રયાલ જોનમદ્યે અસરો વ
તર ત્યાંથે વાટપ વ્યાપારો એકંદા ગૌધોંગક ઉપરોગાતાઠી વ
ચ્હાયે ગૌધોંગક ઉપરોગાતાઠી ઘાવયાદી બાબીન હો જદોગ
જાસ્ત્યાય લાલ્લા ધેજાં મનુષીન હારે દેખ્લી.

४. नागरौं जपीन क्षमाल धारणा कायदान्वये उपलब्ध होणारी व सरकारी गृहीनर्णि रस्था व इतर खाणगी रस्था व व्यक्ती पांना धारणाची भोक्त्री जपीन ही सक्षम प्राधिकारांनी अंतरीपत्र मध्यून जाहीर केल्याद्वारा, असी नवकी नागर मोजमाप करून [‘ठिकार्मान] महाराष्ट्रात विभागाला आगाहू [इन-डॉक्टर्स] कर्मचाऱ्यांना यावी. मुळेच मध्यूल ‘विभागाला आवश्यक तथा ‘ठिकार्मां त्यादा ऐ-आजट रियार करून सांति करून घेता येईल व पाठ्याच्या दृष्टीने पुढील कार्याबद्दी करणे लोपे पडेल तरोव लाभार्थी[अंतोटी] ठरात्यांनंतर लगेव जांभनीवा ताबा धारा मुळेच लाभार्थींना त्वारत जोमनीवा ताबा देता येऊ अंतिक्षमापा धोका राहणार नाही.

५. नागरी छसीन क्षमाल वीरणा आयद्वाहालो अंतर्रौक्त उरणा-या
मोख्या जोग्यनांसे लंपादन शाल्यावर त्या शासनाच्या भागकीच्या होतील द त्याचा
ताबा मध्यूल द वन 'विभागाके नारेल. नंतर घिलार्थकारी कार्यालयाने महाराष्ट्र
लॅड रेव्हेन्यू लॉड १९६६ ग्राणे महाराष्ट्र लॅड रेव्हेन्यू [इंडिपोलिंग अॅफ गवर्नेंट]
लॅड] सत्त १९७१ पातील तरतुदीनुसार य याबाबत मध्यूल द वन 'विभागाने येऊयेलॉ
प्रकल्प्या आपेक्षानुसार अंग्रेज आकारणी फसन, योग्य ईया शर्त द इटीपर आ
जामनांसे उस्तोतर घरावे.

६. छारकोष पर्णि, गद्यूल द्वं द्वन प्रवागाच्या रुद्रासामि काटण्यात

ધેત આહે.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आवेदानुपार व नाही.

सही/-

[‘०८•के•सोहनी]

अद्वर सौपिव, महाराष्ट्र शासन

पृत,

महाराज व वर्ग विभाग

१८८